

Skt. Pauls Plads Karreens Gårdlaug

Bestyrelsesmøde TIR 1/9-2026

hos Gert

Repræsentation af gårdlaugets medlemmer:

- Kronprinsessegade 76 / Gernersgade 45 : Signe
- Gernersgade 35 / Skt. Pauls Plads 9 : (afbud)
- Gernersgade 39 : Gert
- Kronprinsessegade 74 : Carsten
- Kronprinsessegade 70 / Gernersgade 41 : Ditte
- Skt. Pauls Plads 5-7 : Michael
- Skt. Pauls Plads 3 / Skt. Pauls Gade 42 : Lene
- Skt. Pauls Gade 44 : (afbud)

Referat

Emne / opgave	
1. Valg af ordstyrer og referent	Ordstyrer: Michael Referent: Gert
2. Godkendelse af dagsorden	Den udsendte dagsorden blev godkendt.
3. Udbedring af stakit (Kristian) a. Træværk b. Maling	Store dele af stakittet er sat op, og Kristian har gjort et stort arbejde med det. Der mangler endnu fløjene ved portene og noget af hegnet op mod SPG42. Carsten protesterede over, at stakittets højde ikke blev som aftalt. Beslutningsprocessen har ikke været klar, og vi må fremadrettet være bedre til at dokumentere vores beslutninger. Kristian blev opfordret til at rekruttere hjælp til de sidste arbejder Når træværket er færdigt skal der males. Michael vil aftale dette med Kristian. Ditte har koden på den maling, som blev anvendt efter opsætning af portene.
4. Indkøb af opslagstavler (Gert) a. Oplæg vedlagt	Gert redegjorde for sit oplæg om udhængsskabe til opslag. Der var enighed om, at skabe med 4xA4 var for store, og kun ville give anledning til opslags-fatigue. Man enedes om at indkøbe to skabe, hver til 2x A4. Gert sender links til Signe, som tager beslutning om hvilke skabe, vi skal købe.

Emne / opgave	
5. Cykelgennemgang GG41 (Ditte)	Der er fortsat beboere, som med deres cykler benytter portgennemgangen Gernersgade 41, hvor man har brugt væsentlige ressourcer på istandsættelse. Gennemgang af cykler giver fortsat fortsat anledning til mærker og skrammer på vægge og døren til Gernersgade. Beboerforeningen GG41 vil rette skriftlig henvendelse til den ejendom, hvis beboere benytter porten som cykelgennemgang. Desuden vil man midlertidigt sætte seddel op om forbud med cykelgennemgang.
6. Sandkasse, sand, mm (Ditte/Beplantningsgruppen)	Det sand, som står i en bigbag på skraldepladsen er "brugt sand" fra sidste sandkassetømning. Man aftalte at i fornødent omfang benytte det ved næste havedag til spredning blandt fliser og brolægning. Herefter stillingtagen til evt resterende sand.
7. Alternativ bestyrelsesmail pga spam? (Gert)	Den officielle bestyrelse-mail trækker periodevis for meget spam. Man besluttede at benytte en anden fælles adresse.
8. Skift af kode til lågerne?	Uvedkommende har igen adgang til gården og man besluttede at skifte kode på portene. Proceduren bliver således: - Den ny kode udsendes til bestyrelsen med referatet - Gårdlaugsrepræsentanterne orienterer beboerne - Jørgen orienterer kommunen (renovation) - Ingen opslag med angivelse af koden - Koden skiftes af Gert 15/9
9. Gårdlaugets forsikringer (Gert) a. Forsikringsmægler?	Gert har stadig ikke haft tiden.
10. Hundeluftning i gården	Der er flere klager over at beboere lufter deres hunde i gården i modstrid med gårdens retningslinjer. Michael vil sætte opslag op om, at fritgående hunde og luftning af hunde i gården er uønsket.
11. Planlæg cykelrazzia (Gert)	Der vil blive foretaget cykelrazzia 25/10 til 22/11. Vi drøftede placeringen af indsamlede cykler. Stemningen var for at henstille dem op ad eget hegn.
12. Planlæg arbejdsdag	Man foreslog 24/10. Ditte vil tjekke med beplantningsgruppen.

Emne / opgave	
13. Forberedende debat om ladcykel- og scooterparkering	Vi har for nuværende i gården seks nummererede pladser til store køretøjer - knallerter og ladcykler. Vi har pga manglende plads måttet afvise en beboers ønske om at parkere sin ladcykel i gården. Dette samtidigt med at - plads-4 står ubenyttet hen nu på 5. måned - plads-6 benyttes kun til opbevaring Som forberedelse til næste generalforsamling drøftede vi en række spørgsmål relateret til parkering af store køretøjer i gården: • Vil vi åbne flere dedikerede pladser? I så fald hvor? • Skal gården fortsat stille parkeringsplads til rådighed for knallerter? • Skal parkeringstilladelser inddrages, hvis de ikke benyttes? Formålet var en forberedende drøftelse, og det bliver taget op igen på næste bestyrelsesmøde. Undervejs i diskussionen blev det drøftet at etablere flere cykelskure i den bageste del af gården (mod Gernersgade). Flere placeringer blev foreslået.
14. Eventuelt	Beplantningsgruppen har søgt Københavns Kommunes Biodiversitetspulje. Projektet er et bed med omkring det store æbletræ. Jordfræs og jordforbedring samt hjemmehørende planter og buske. Også fuglekasser og små vandbassiner er der søgt om. Beplantningsgruppen opfordres til at kigge på "et mørkt hjørne" overfor det bageste cykelskur. Det trænger til kraftig beskæring.

Gårdlaugets bestyrelse

Ejendom	Repræsentant	Suppleant
Kronprinsessegade 76 / Gernersgade 45	Signe Staubo Sørensen	
Gernersgade 35 / Skt. Pauls Plads 9	Kristian Borring Egholm	
Gernersgade 39	Gert Galster	Eva Sommestad Holten
Kronprinsessegade 74	Carsten Lassen	Kersti Havn
Kronprinsessegade 70 / Gernersgade 41	Jørgen Monberg Jensen	Ditte Jessing
Skt. Pauls Plads 5-7	Michael Hansen	Vibeke Stilling Larsen
Skt. Pauls Plads 3 / Skt. Pauls Gade 42	Lene Kofoed	Anni Pedersen
Skt. Pauls Gade 44	Jonas Nielsen	

Beplantningsgruppen

Brita Kvist
Carlos Hernandez
Carsten Lassen
Ditte Jessing
Eva Sommestad Holten
Hanne Harmsen
Signe Staubo Sørensen

Parkeringsstilladelser fra 1/5-2026

Plads	Tildelt til
1	Sofia og Nidal, GG41,3 t
2	Kristian og Gudrun, GG35,2 tv
3	Jonas og Cecilie, SPP7,
4	Emanuel, GG41,4 tv
5	Anna og Thomas, GG35, 3
6	Hector, SPP7,1 t