

Skt. Pauls Plads Karreens Gårdlaug Referat af Generalforsamling, ONS 29/4-2026 i beboerlokalet, Olfert Fischers Gade 46, kld.

Repræsentation af gårdlaugets medlemmer:

- Kronprinsessegade 76 / Gernersgade 45 : Signe
- Gernersgade 35 / Skt. Pauls Plads 9 : Kristian
- Gernersgade 39 : Gert (kasserer)
- Kronprinsessegade 74 : Carsten
- Kronprinsessegade 70 / Gernersgade 41 : Jørgen
- Skt. Pauls Plads 5-7 : Michael (formand)
- Skt. Pauls Plads 3 / Skt. Pauls Gade 42 : Lene
- Skt. Pauls Gade 44 : (afbud)

Øvrige fremmødte:

- Gernersgade 35 / Skt. Pauls Plads 9 : Ole Paulsen
- Kronprinsessegade 70 / Gernersgade 41 : Ditte Jessing
- Skt. Pauls Plads 3 / Skt. Pauls Gade 42 : Alex Diedrichsen

Dagsorden i henhold til vedtægterne

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens og beplantningsgruppens beretning for det senest forløbne år
3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med revisionspåtegning
4. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer
5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår
6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Referat

Emne / opgave	Referat
1) Valg af dirigent og referent	Dirigent: Signe Referent: Gert

Emne / opgave	Referat
2. Bestyrelsens og beplantningsgruppens beretning for det senest forløbne år	<p>Michael redegjorde for årets arbejder med planlægning af arbejder på fliser (er aftalt, endnu ikke igangsat) og plankeværk (udskydes til august).</p> <p>Carsten redegjorde for beplantningsgruppens arbejder med plantning og pasning af det ny træ, beskæring og vedligeholdelse af beplantningen og sanering af ubenyttede krukke.</p> <p>Der blev - specielt fra beplantningsgruppens side - efterlyst en bedre dialog med de som ikke er enige i beplantningen bl.a. ved tørrestativer og hække. Beboere skal endvidere i større omfang informeres om gårdlaugets og beplantningsgruppens dispositioner og beslutninger.</p>
3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med revisionspåtegning	Kassereren fremlagde det revisorpåtegnede regnskab, som blev godkendt uden anmærkninger.
4. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer	Ingen rettidigt indkomne forslag
5. Forelæggelse til godkendelse af foreløbigt budget for næste regnskabsår og endeligt budget for indeværende regnskabsår	<p>Kassereren fremlagde endeligt budget for indeværende 2026 og foreslået budget for kommende 2027. Begge blev godkendt.</p> <p>Det bev anført, at budgetter bør baseres på en reel vedligeholdelsesplan med kvalificerede skøn over kommende omkostninger.</p> <p>Kassereren erklærede sig principielt enig heri, men påpegede, at en kvalificeret vedligeholdelsesplan i så fald skal indkøbes. De nuværende budgetter er udarbejdet på baggrund af 14 års historiske data, som dog giver et meningsfuldt fingerpeg om kommende udgifter.</p> <p>Der var ikke stemning for aktuelt at ændre på metoden.</p>
6) Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen	<p>Medlemmer og suppleanter fortsætter uændret fra forrige år, fraset at suppleanten fra GG35/SPP9 fratræder.</p> <p>Den ny bestyrelse fremgår af omstående.</p>
7. Valg af revisor	Som revisor fortsætter Bjarne Steen Larsen, GG41
8) Eventuelt	Generalforsamlingen anbefalede at der bliver opsat opslagstavler på cykelskurene ved indgang til gården.

Gårdlaugets nye bestyrelse

Ejendom	Repræsentant	Suppleant
Kronprinsessegade 76 / Gernersgade 45	Signe Staubo Sørensen	
Gernersgade 35 / Skt. Pauls Plads 9	Kristian Borring Egholm	
Gernersgade 39	Gert Galster	Eva Sommestad Holten
Kronprinsessegade 74	Carsten Lassen	Kersti Havn
Kronprinsessegade 70 / Gernersgade 41	Jørgen Monberg Jensen	Ditte Jessing
Skt. Pauls Plads 5-7	Michael Hansen	Vibeke Stilling Larsen
Skt. Pauls Plads 3 / Skt. Pauls Gade 42	Lene Kofoed	Anni Pedersen
Skt. Pauls Gade 44	Jonas Nielsen	

Beplantningsgruppen

Brita Kvist
Carlos Hernandez
Carsten Lassen
Ditte Jessing
Eva Sommestad Holten
Hanne Harmsen
Signe Staubo Sørensen

Parkeringsstilladelser indtil 1/5 d.å.

Plads	Tildelt til
1	Sofia og Nidal, GG41,3 tv
2	Kristian og Gudrun, GG35,2 tv
3	Jonas og Cecilie, SPP7,
4	Emanuel, GG41,4 tv
5	
6	