

## REFERAT

### BESTYRELSESMØDE I SCT. PAULSKAREENS GÅRDLAUG

1.OKTOBER 2024 KL.19.00 HOS LARS

TIL STEDE: LARS, TONE, KRISTIAN, JØRGEN, GERT, SIGNE, CARSTEN

#### 1. Ordstyrer og referent

Ordstyrer / Lars og referent / Carsten.

#### 2. Årshjul

Følgende bestyrelsesmøder og GF blev fastlagt:

20. november 2024 - kl.19

13. marts.2025 - kl.19

30. april 2025 - kl.19 GENERALFORSAMLING

17. juni 2025 - kl. 19

#### 3. NORDEA

Evt. manglende validering af bestyrelsesmedlemmer. Gert følger op.

Godkendelse af underskrevne vedtægter.

Bestyrelsen skal bestå af 8 medlemmer, en per ejendom.

Den 8. matrikel er den ikke bebyggede matrikel, og Søren Krogh blev valgt som repræsentant for denne matrikel.

#### 4. Ladcykler

Det er AKB'S ansvar at de har givet lovning på en ladcykelparkering.

Grundlæggende er ladcykel parkeringsplads ikke en rettighed.

Følgende blev aftalt:

Dem der har behov for en ladcykel parkeringsplads, sender ansøgning til Gårdlauget.

De 5 ladcykel pladser tildeles efter vurdering for 1. år af gangen.

Ladcykler skal markeres med navn. Der udsendes opslag herom til de enkelte ejendomme.

#### 5. Havelåger

Ditte skal have stor ros for sit store og ihærdige arbejde med lågerne.

Fjeder på lågerne er under opsætning, så lågerne lukker af sig selv.

Tilstødende plankeværk males på havedag 6. oktober

#### 6. Info om ikke at fodre fugle i gården

Due fodring under æbletræet er stoppet.

Signe og Gert udarbejder notat om forbud mod at fodre fugle i gården.

Notatet ophænges i de enkelte ejendomme.

#### 7A.Lindetræ udfor Kronprinsessegade 70 og 74.

De 3 beboeres ønske om at fælde træet, imødekommes ikke,

men træet og de 3 andre stynede lindetræer bliver beskåret kraftig denne vinter.

Fremover vil de stynede lindetræer bliver beskåret hver 3. år, så deres volumen begrænses.

#### 7B.Poppeltræ

På grund af den oplyste sikkerhedsrisiko for at træet falder i en storm, fra det ene af de to firmaer,

(det andet firma kunne ikke give noget garanti for at det ikke ville falde), besluttede bestyrelsen,

at poppeltræet skal fældes, med 6 stemmer for og 1 stemme blank.

Det blev samtidigt besluttet at der skal genplantes et erstatningstræ i ekstra stor størrelse, efter nærmere aftale med det grønne udvalg.

Plantevalg med focus på at træet i sin udvoksede form får en højde på 5-7 m.

#### 8. Retningslinier for hunde i gården

Hunde skal være i snor når de er i gården, og gården må ikke benyttes til hundeluftning.

#### 9. Grillning

Grillning i gården skal ske i passende afstand fra facader

#### 10. Cykler

Cykelrazzia foretages af Gert, efter info med opslag

#### 11.Kloaker

Gert og Lars undersøger evt. problemer med kloak/regnvandsledninger i gården.

#### 12.Havedag

Maling af hegn, topdressing af græs, mv.

#### 13. Eventuelt

Julearrangement søndag den 1. december, Tone ønsker et større juletræ.

Referat slut

3. oktober 2024