

# Gårdlaugsmøde den 4. September kl 19.00

*Til stede: Lars, Signe, Jørgen, Eva, Michael (referent)*

## **1. Problemer og misforståelser ved sidste Generalforsamling.**

Gennemgang af generalforsamlingen i 2023.

Problem i år at så mange af de faste repræsentanter ikke kunne deltage. Der overvejes at der til næste generalforsamling i 2024 kunne være mulighed for at deltage online via fx Teams, hvis vi står i en lignende situation.

Ny revisor diskuteredes.

Fremtidige bestyrelsesmøder, havedage og generalforsamling i 2023/2024:

- Søndag den 8. oktober klokken 10:00 havedag
- Søndag den 5. november klokken 10:00 sættes havemøbler ind.
- Torsdag den 17. november klokken 19:00 bestyrelsesmøde.
- Onsdag den 6. marts klokken 19:00 bestyrelsesmøde.
- Mandag den 29. april klokken 19:00 Generalforsamling.

Forslag i mail fra Gernersgade 39 med forslag om ekstern administrator til gårdlauget fik ikke tilslutning. I svar fra Gernersgade 41/ Kronprinsessegade 70 opfordres til at repræsentanter fra alle huse må tage et større fælles ansvar.

## **2. Skal der indkaldes til en ekstraordinær Generalforsamling?**

Der indkaldes ikke til en ekstraordinær Generalforsamling

## **3. Beslutning om hvem der skal udføre det vedtagne espalier over ladcykel-parkeringen.**

Tilbuddet på det 18.700 kr. (ved SBB Aps / Steen Stormgaard) er accepteret og opstart af etablering forventes snarest muligt.

## **4. Hvem har det store telt liggende og kan en beboer låne det den 6. September?**

Det store telt ligger på bænken i baggården ved Sankt Pauls Plads nr. 5.

Det er oplyst, at teltet ikke er mere værd og egentligt bare burde smides ud, da stænger og overtræk ikke passer sammen længere. Det er ikke besluttet om teltet må smides ud.

## **5. Tanker om et nyt cykel espalier på pladsen bag cykelskuret (pladsen med dueproblemer)**

Grønne gruppe vil beholde træet. Giver behagelig skygge. Ikke stemning for forslag at bygge et nyt skur bag cykelskuret. Men der stemning for at fliserne fjernes og at man sår græs i stedet. Dette vil diskuteres / pejles stemning for på havedagen den 8. oktober 2023.

## **6. Vedr. Skrivelser der sendes internt i bestyrelsen. Hvem adviserer suppleanterne?**

Gårdrepræsentanterne har forpligtelse til at videresende referater og andet info til deres gård suppleanter.

## **7. Nedsættelse af arbejdsgruppe vedr. havelågerens udformning.**

Havelåge gruppen består af Lars og Michael. Ditte skal spørges om hun vil deltage i udvalget.

Michael indsamler alle gamle tilbud og tegninger fra tidligere. Når alt er indsamlet skal det sendes til Eva.

Der er kommet forslag fra ejendomme, hvordan de ønsker at lågerne skal udformes og deres udseende. Alle ideer bliver taget op til overvejelse.

#### **8. Status på knallertparkeringen.**

Der er givet en tilladelse til Emanuel, at han kan parkere sin scooter frem til maj 2024.

#### **9. Nyt fra Det Grønne Udvalg.**

Oplæsning fra det grønne udvalgs møde den 31. august 2023. Der er foretaget flere beskæringer i haven.

#### **10. Hjemmeside opdatering.**

Hjemmesiden er ikke fuldt opdateret siden 2019 og det har ikke været muligt at finde en IT ansvarlig.

Der overvejes at begrænse hjemmesiden, så kun permanente grundinformationer forefindes på hjemmesiden.

Michael har modtaget login til hjemmesiden og skal vurdere om siden er nem at arbejde med.

Der blev talt om at lave et opslag til alle opgange, hvor informationer og funktioner af gårdlauget beskrives.

#### **11. Indkaldelse til Havedag. Dato.**

Søndag den 8. oktober klokken 10:00 havedag og Signe laver en indkaldelse.

#### **12. Omlægning af de skæve fliser.**

Omlægning af de skæve fliser skal laves på havedagen den 8. oktober 2023 (Lars og Jørgen). Michael fremskaffer en bajonetsav til at skære rødderne over med. Gårdlauget køber en ny kæde til saven.

#### **13. Forslag om en intern sekretær.**

Referater skal sendes til Eva og Lars i fremtiden. Eva sender ud indkaldelser og referater og samler i arkiv.

#### **14. Gårdlauget konstituerer sig.**

En majoritet ønsker, at Lars forsætter som formand med praktisk assistance fra Eva.

Det påpeges at et kan give praktiske problemer, fx ved sygdom, hvis kun én person har adgang til gårdlaugets bankkonto. Der skal undersøges hvordan forholdene er på nuværende tidspunkt.

Der ønskes en bedre fremgangsmåde og forhold når der skal udbetales penge for bilag.

#### **15. Opdatering af mail-adresser, ejere og administratorer. (Medtag evt. liste med hvem der varetager jeres hus' drift, ejerforhold - mail adresser og telefonnumre- samt suppleant adresser og telefonnumre)**

Telefonnumre og mail er opdateret på mødet. De som ikke har opdateret skal fremsende deres informationer til Eva,

## **16. Evt.**

1. Større fester i gården skal meddeles til Gårdlaugets formand.

2. Skrald bliver tømt i ulige uger torsdag/fredag. Der er forsat problemer med at folk ikke sorterer affaldet korrekt og at folk udefra stiller usorteret affald langs vores plankeværk.

Der ønskes af afmelde den ene papcontainer, da den ikke bliver brugt og er for det meste tom. Jørgen afmelder og fremskaffer skilte hvordan pap skal foldes sammen, så at beboerne ikke er i tvivl.

Jørgen skal til møde om affaldssortering i København den 26. september. Der går rygter om af der i fremtiden skal være en tøjcontainer.

3. Nyt sand til sandkassen skal etableres i efteråret.

4. Nogle ønsker at man bliver medlem af foreningen Vild med Vilje. Det grønne udvalg skal fremskaffe information på, hvad et medlemskab indeholder.

5. Juletræ for 2023 indkøbes af juletræ af manden på Sankt Pauls Plads og som vil stå for leveringen.