

Skt. Pauls Plads Karreens Gårdlaug Bestyrelsesmøde TOR 20/4-2017 på Jan Frederiks kontor

Repræsentation af gårdlaugets medlemmer:

- Kronpg76 / Gernersg45 - ikke repræsenteret -
- Gernersg35 / SktPaulsP1 9 Ole Paulsen (obs)
- Gernersg39 Gert Galster (ref)
- Kronpg74 Jan Frederik Hansen, Hans Christian Hansen
- Kronpg70 / Gernersg41 - ikke repræsenteret -
- SktPaulsP15-7 Michael Hansen
- SktPaulsP13 / SktPaulsG42 Kurt Hoppe

Desuden var Pernille Stadel indbudt til at fortælle om beplantningsgruppens arbejde.

Dagsordenen blev fastlagt på grundlag af deltagernes ønsker og afspejles i nedenstående referat.

Referat

Emne / opgave	Beslutning
1) Beplantningsgruppens arbejde	<p>Pernille redegjorde for beplantningsgruppens arbejde:</p> <p>Gruppen består aktuelt af: Aldona, Eva, Inge, Lars og Pernille.</p> <p>Efter mange overvejelser og megen forhandling har man fældet det store kirsebærtræ ud for SPP5-7 og i samme område plantet et nyt kirsebærtræ og et æbletræ. Begge nye træer er købt store og udplantet af planteskolen med vækstgaranti.</p> <p>Det er planen at man indenfor få år vil fælde yderligere to træer (dels pga skygge, dels pga risiko for vindfælde) og nyplante et tilsvarende antal.</p> <p>Der er truffet aftale med en gartner om løbende beskæring af havens buske og træer, så man sikrer, at det bliver gjort på en professionel og koordineret måde.</p> <p>Beplantningsgruppen beder derfor om, at buske og træer ikke beskæres som del af havedagene og at evt. ønsker om beskæring rettes til beplantningsgruppen.</p>

Emne / opgave	Beslutning
2) Planlægning af ordinær generalforsamling 2017	<p>GF skulle have været i april, så vi er forsinkede. Der skal indkaldes med fire ugers varsel, og med henblik på at vælge en realistisk dato fastlægges derfor <u>Ordinær generalforsamling ONS 31. maj 2017 kl 19</u> Kurt vil undersøge, om GF kan afholdes i kælderen SPP3/SPG42.</p> <p>Man drøfter hvad der kan gøres for at sikre et godt fremmøde. Konklusionen bliver, at invitation til GF skal sendes til ejerkredsen, repræsentanterne og suppleanterne. Gert samler en udsendelsesliste til Jan Frederik.</p> <p>Regnskabet skal revideres og der skal udformes et budget for det kommende år. Budgettet hænger nøje sammen med vedligeholdelsesplanen, jf dagsordenens næste punkt. Begge dele vil blive drøftet og afstemt på næste bestyrelsesmøde. Gert færdiggør snarest regnskabet og sender det til revisor.</p> <p>Man overvejede som et led i beboeraktiveringen at afholde en fest til sommer. Der er i bestyrelsen generelt stemning herfor. Kurt vil fremstille et prisoverslag, som kan danne grundlag for et forslag fremsat på GF.</p>
3) Vedligeholdelse	<p>Hans redegjorde for, at der trænger til vedligeholdelse af træværket i skurene. Særligt et af tagene trænger til et større arbejde. Der er desuden behov for omlægning af fliser flere steder i gården.</p> <p>Hans vil fremstille et prisoverslag på de aktuelt mest nødvendige arbejder, som kan danne grundlag for en justering af vedligeholdelsesplanen. Vi vil se på dette ved næste bestyrelsesmøde.</p>
4) Havedage	<p>Det er snart tid til at afholde havedag og man besluttede at der bliver <u>Havedag SØN 21. maj 2017 kl 11</u> med frokost. Vi håber på godt vejr og stort fremmøde. :)</p> <p>Michael påtog sig at stå for havedagen, og han vil sammen med Jan Frederik planlægge de arbejder, som skal udføres - herunder skaffe værktøj og materialer og sørge for opslag og logistik.</p>
5) Næste bestyrelsesmøde	<p>Vi skal inden GF have regnskab, vedligeholdelsesplan og budget på plads. Der bliver <u>Bestyrelsesmøde MAN 22. maj 2017 kl 19</u></p>
6) Evt.	Intet.